

City of Granger
102 Main St
Granger, WA 98932

March 30, 2016

Greetings Neighbors:

Are you proud of Granger? Do you want it to be attractive and inviting to our families and friends who come to visit? I believe you do. I recently had the opportunity to attend the Chamber of Commerce Awards' Dinner where just a select few of our fine hardworking residents were honored. They are witness to what a small group of dedicated individuals can do when they work together. Spring is here and in just a few weeks we will be celebrating the Lions' Club Cherry Festival, another event that proves what positive things can happen when a few folks join together for a common cause. I suggest we apply the same sense of Granger Pride on our own property and our homes by cleaning up.

The Municipal Codes and ordinances of the City of Granger provide some guidance in these areas. Over many, many years, the City Leadership, with your input, has developed some codes and ordinances that have stood the test of time as to how we want our City to feel and appear to us and to our many visitors.

Those who adopted these codes and ordinances felt so strongly about them that they not only require compliance but they also provide suggestions and assistance, if needed. Unfortunately, they also provide consequences to those property and home owners that don't feel as strongly as we do about how our community appears. These consequences may include monetary fines, removal of unsightly items by the city and/or even a lien on your property. We don't want any of these consequences. We would rather work with you to help improve the appearance of our City.

I have taken the time to go through the 46 pages of the Municipal Code to highlight for you some of the infractions that you and I see most often. If you would like to see the entire document or the section that you think might apply to you, I have listed the reference for you. The following are some of the areas that interfere with your comfortable enjoyment of life and property in your neighborhood.:

- 8.08.010 Removal of all dead grass, weeds, shrubs, bushes, and trees. Property owners will be billed by the City if it is necessary for the City to do the removal. 8.08.030 and 8.12.140
- 8.16.020 A. Removal of rubbish in yards and around property, such as:
 - H. Abandoned appliances
 - J. Dead trees, vines, shrubs, etc.
 - L. Demolition materials
 - P. Tin cans, bottles, glass, cans, scrap iron, wire, pipes, broken stone or cement, and tires
- R. Places not properly fenced which are used or maintained for wrecking, disassembling, repairing automobiles, trucks, tractors or machinery of any kind is not allowed.
- 8.16.060 This section explains how the property owner will pay the City if the City does the cleanup. It will be more cost effective if the owner does it themselves.
- 8.24.010 It's almost that time of year again. A City permit and insurance is required for anyone to sell any fireworks within the City.

"where dinosaurs roam"

(509) 854-1725 FAX (509) 854-2103 E-MAIL tog@televar.com

- 8.32.020-8.32.030 Abandoned vehicles are not allowed to be kept on public or private property where they are in sight from the street. If not taken care of the code states, they will be towed by the City at the owner's expense.

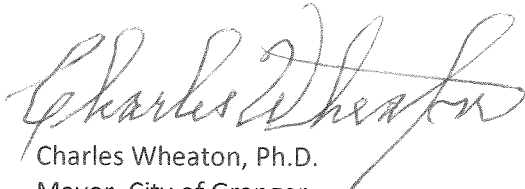
The following are some other references for your consideration:

- 8.34.090 This one tells about your Right of Appeal
- 8.34.100 This one outlines the monetary penalties.
- 8.34.110 This tells about the "voluntary correction process."
- 8.34.120 and 8.34.140 Tells about requests for city assistance and what this will cost you.

Thank you for taking the time to read this letter and the code references. The next step for us, will of course be to enforce these codes by taking the appropriate action as outlined in the codes. We would much prefer you take care of what needs to be done on your own or call us and request assistance.

Before I took office in January as your Mayor this was the single most important issue you raised with me. We will attract more visitors, more business and more home owners to our town if it reflects the pride we take in our own property. I hope you will join me in raising the awareness of what a fine community we call home.

Sincerely,



Charles Wheaton, Ph.D.
Mayor, City of Granger

City of Granger
102 Main St
Granger, WA 98932

Marzo 30, 2016

Saludos vecinos:

¿Se siente orgulloso de Granger? ¿Quiere que sea atractivo y que invitemos a nuestros familiares y amigos que vengan a visitar? Yo creo que sí. Recientemente he tenido la oportunidad de atender la cena de premiación de la Cámara de Comercio, donde solamente unos pocos de nuestros esforzados residentes fueron honrados. Son testimonio de lo que un pequeño grupo de personas dedicadas puede hacer cuando trabajan juntos. Primavera ya está aquí y en pocas semanas se celebrará la Fiesta de la Cereza de Granger Lions Club, otro caso que demuestra lo positivo que puede suceder cuando unas pocas personas se unen por una causa común. Sugiero que apliquemos el mismo sentido de orgullo de Granger a nuestras propiedades y nuestros hogares por medio de limpieza.

Los códigos municipales y las ordenanzas de la ciudad de Granger ofrecen orientación en estas áreas. Durante muchos, muchos años, el liderazgo de las ciudades, con su entrada, ha desarrollado algunos de los códigos y ordenanzas que han resistido la prueba del tiempo en cómo queremos que nuestra ciudad se sienta y parezca a nosotros y a nuestros visitantes.

Personas que adoptaron estos códigos y ordenanzas se sintieron que no sólo exigen el cumplimiento sino que también ofrecen sugerencias y ayuda, si es necesario. Desafortunadamente, también tiene consecuencias para los dueños de casas y propiedades que no sienten lo mismo que sentimos acerca de cómo nuestra comunidad aparece. Estas consecuencias pueden incluir multas, extracción de elementos de la ciudad y/o incluso un gravamen sobre su propiedad. No queremos ninguna de esas consecuencias. Preferimos trabajar con usted para ayudar a mejorar la apariencia de nuestra ciudad.

He tomado el tiempo para ir a través de las 46 páginas del Código Municipal para resaltar algunas de las infracciones de las que usted y yo vemos más seguido. Si desea ver el documento completo o la sección en la que usted piensa que podría aplicarse a usted, he enumerado la referencia para usted. Las siguientes son algunas de las áreas que interfieren con su comodidad de la vida y los bienes en el vecindario.:

- 8.08.010 Extracción de todos los pastos, hierbas, arbustos y árboles. Los dueños de propiedades serán facturados por la ciudad, si es necesario para que la ciudad haga la extracción. 8.08.030 Y 8.12.140
- 8.16.020 A. Extracción de basura en las yardas y alrededor de la propiedad las propiedades, tales como:

H. Electrodomésticos abandonados

J. Árboles muertos, viñas, arbustos, etc.

L. Materiales de demolición

P. Latas, botellas, vidrio, hierro de desecho, alambre, tubos, piedras o cemento, y llantas

- R. Lugares no convenientemente cercados que se utilizan o se mantiene para destrozarse, desmontaje,

"where dinosaurs roam"

(509) 854-1725

FAX (509) 854-2103

E-MAIL tog@televar.com

reparación automóviles, camiones, tractores o maquinaria de cualquier tipo no está permitido.

- 8.16.060 Esta sección explica cómo el dueño de la propiedad pagara a la ciudad si la ciudad limpia el espacio. Sera más costo efecto si el propio dueño de cada propiedad limpia por su mismo.
- 8.24.010 Es casi otra vez ese tiempo del año. Un permiso de la ciudad y prueba de seguridad es obligatorio para cualquier persona para vender los fuegos artificiales en la ciudad.
- 8.32.020 A 8.32.030 Vehículos abandonados no se les permite mantenerse en propiedad pública o privada donde están a la vista de la calle. Si no se atiende el mismo código que se establece, será remolcado por la ciudad y los cargos serán del propietario.

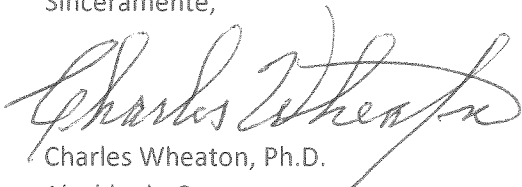
Las siguientes son algunas otras referencias para su consideración:

- 8.34.090 Este tiene información acerca de su derecho de apelación
- 8.34.100 Este describe las sanciones monetarias.
- 8.34.110 Este habla de "proceso de corrección voluntaria".
- 8.34.120 Y 8.34.140 Informa sobre las solicitudes de asistencia y de lo que le costará.

Gracias por tomar el tiempo para leer esta carta y las referencias del código. El siguiente paso para nosotros, será por supuesto hacer cumplir esos códigos mediante la adopción de las medidas apropiadas que se describen en los códigos. Preferiríamos mucho más que usted se ponga en cargo del cuidado de lo que hay que hacer por su propiedad o llámenos y solicite ayuda.

Antes de asumir el cargo en Enero como su alcalde, este era el problema más importante que ustedes me han planteado. Vamos atraer a más visitantes, más negocios y más propietarios de vivienda en nuestra ciudad si refleja el mismo orgullo como en nuestras propiedades. Espero que se unan a mí en y tomen conciencia la comunidad que llamamos nuestro hogar.

Sinceramente,



Charles Wheaton, Ph.D.
Alcalde de Granger